

Regulamin Ofert Specjalnych Sprzedaży Lokali na stronie internetowej granitsa.pl (dalej: „Regulamin”)

1. Organizatorem sprzedaży lokali w ramach ofert specjalnych jest Spółka pod firmą Granit S.A. z siedzibą w Gdańsku, przy ul. Rzeczypospolitej 4D/177 (80-369), NIP: 5842806290, REGON: 389351695, wpisana do Rejestru Przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy Gdańsk-Północ w Gdańsku, VII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod nr KRS 0000909148, o opłaconym w całości kapitale zakładowym w wysokości 1 000 000,00 zł.

2. Oferty specjalne mają charakter tylko i wyłącznie informacyjny i nie stanowią oferty w rozumieniu art. 66 par. 1 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 roku Kodeks cywilny.

3. Przedstawione na stronie granitsa.pl rzuty lokali oraz okolicy mają charakter tylko i wyłącznie poglądowy i stanowią wyłącznie materiał pomocniczy oraz nie stanowią oferty w rozumieniu Kodeksu cywilnego i nie są wiążące dla organizatora.

4. Adresatami Ofert specjalnych są klienci organizatora zainteresowani nabyciem lokalu oferowanego w ramach danej oferty specjalnej, którzy biorąc udział w ofercie specjalnej - akceptują niniejszy Regulamin i potwierdzają zapoznanie się z informacjami o przetwarzaniu danych osobowych <https://granitsa.pl/polityka-prywatnosci/> (dalej: „Uczestnicy”).

5. Ofertą specjalną objęci są Uczestnicy, którzy spełnią łącznie następujące warunki w terminie do dnia końca obowiązywania oferty specjalnej:

- 1) w terminie do dnia zakończenia oferty specjalnej zadeklarują chęć nabycia lokalu w ramach oferty specjalnej i podpiszą umowę rezerwacyjną,
- 2) w terminie do 7 dni od podpisania umowy rezerwacyjnej, klient jest zobowiązany do wpłaty opłaty rezerwacyjnej, która jest gwarancją niezmienności ceny wybranego przez Klienta lokalu,
- 3) w terminie do 14 dni od podpisania umowy rezerwacyjnej zostanie podpisana umowa deweloperska w biurze notarialnym wskazanym przez Dewelopera.

6. Uczestnicy, którzy w okresie obowiązywania oferty specjalnej spełnią łącznie warunki określone w pkt. 5 powyżej, uprawnieni będą do nabycia lokalu w ofercie specjalnej za cenę wskazaną w ofercie specjalnej. Jednakże spełnienie powyższych warunków nie gwarantuje możliwości nabycia lokalu w ramach ww. oferty a uzależnione jest ponadto od dostępności danego lokalu, kolejności zgłoszeń Uczestników i indywidualnej decyzji organizatora.

7. Niniejszy Regulamin ofert specjalnych dostępny jest w siedzibie organizatora i na stronie internetowej: granitsa.pl

8. Wszelkie reklamacje dotyczące ofert specjalnych należy zgłaszać w formie pisemnej na adres Granit S.A. lub na adres e-mail: sprzedaz@granitsa.pl w terminie do dnia zakończenia oferty specjalnej. Reklamacje rozpatrywane będą w terminie do 14 dni od daty wpływu.

9. Oferty specjalne objęte niniejszym Regulaminem obowiązują w terminie dostępności danego lokalu objętego ofertą specjalną lub do odwołania przez organizatora i mogą ulec zmianie bez wcześniejszego powiadomienia Uczestników. Organizator zastrzega możliwość zmiany warunków ofert specjalnych poprzez zmianę treści publikowanej oferty specjalnej.